

第2号議案

清掃業務委託の入札の実施について

(案)

平成27年12月21日より移転する本拠点にて必要である清掃業務について、以下の通り一般競争入札にて委託契約先を決定することとしたい。

1. 調達方法

一般競争入札（最低価格落札方式）

2. 入札スケジュール

平成27年11月11日（水）	公告
平成27年11月17日（火）	入札説明会
平成27年11月30日（月）	入札期限
平成27年12月3日（木）迄	落札者決定・通知

3. 入札説明書等

入札説明書、入札仕様書、清掃業務費内訳書 兼 作業基準書、適合証明書は別紙1～4のとおり。なお、公告時には入札説明書をウェブサイト上にて開示することとし、別紙2～4の添付資料は入札説明会時に参加者へ配布することとする。

4. 開札の実施および落札者の決定

開札の実施および落札者の決定については、総務部長が実施することとする。なお、落札者との契約の締結については、別途、理事会にて議決をする。

以 上

【添付資料】

別紙1：入札説明書

別紙2：入札仕様書

別紙3：清掃業務費内訳書 兼 作業基準書

別紙4：適合証明書

電力広域の運営推進機関 清掃業務委託 説明書

電力広域の運営推進機関

平成27年11月

1. 件名

電力広域的運営推進機関 清掃業務委託

2. 調達方式

一般競争入札（最低価格落札方式）で行う。

2.1 入札資格

- (1) 平成 25・26・27 年度の競争参加資格（全省庁統一資格）において、「役務の提供等」に等級「C」以上の格付けをされており、関東・甲信越地域の資格を有する者であること。
- (2) 入札説明会に参加した者であること。
- (3) 各省各庁から指名停止又は一般競争入札資格停止若しくは営業停止を受けていない者であること。
- (4) 予算決算及び会計令(昭和 22 年勅令第 165 号)第 70 条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (5) 予算決算及び会計令第 71 条の規定に該当しない者であること。
- (6) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者でないこと(但し、会社更生法に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者で、手続開始の決定後、競争参加資格の再認定を受けている者を除く。)
- (7) 自己、自社若しくはその役員等（注 1）が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条に定める暴力団、暴力団員又はその他反社会的勢力（注 2）でない者であること。
（注 1）取締役、監査役、執行役、支店長、理事等、その他経営に実質的に関与している者。
（注 2）暴力団準構成員、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者、暴力団員でなくなった時から 5 年を経過しない者等、その他これに準じる者。

2.2 入札説明会の実施

下記日時で入札説明会を実施する。

日 時：平成 27 年 11 月 17 日（火）13 時 30 分～（15 分程度）

場 所：東京都千代田区神田神保町 2-10-10 電力広域的運営推進機関

参加資格：2.1 の入札資格を満たす者

そ の 他：・入札を希望する事業者は必ず参加すること

・参加人数は各社 2 名までとする

・受付にて名刺を 1 枚提出すること

2.3 入札仕様書等の交付等

入札仕様書、適合証明書の交付については、入札説明会時に行う。

2.4 入札方法

平成 27 年 11 月 30 日（月）15 時必着で、以下の書類を郵送すること。

- (1) 提出書類

- ・入札資格確認書類（2-1の（1）を確認できるもの）
- ・契約書（案）
- ・適合証明書
- ・見積書（別途封入すること）

※見積書には、別添1～6の「清掃業務費内訳書 兼 作業基準書」を添付すること。

（2）提出先

〒101-0051

東京都千代田区神田神保町2-10-10

電力広域的運営推進機関 清掃業務委託 入札係

2.5 入札保証金及び契約保証金

免除

2.6 落札者の決定

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする最低価格落札方式※とする。

※入札総額での最低価格とする。

2.7 落札結果の通知

平成27年12月3日（木）までに、入札者に対して落札結果を通知する。

2.8 入札の無効

本公告に示した一般競争入札参加資格のいずれかを欠く者のした入札、提出資料に虚偽の記載をした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

3. 委託契約期間

平成27年12月21日から平成28年12月20日まで

4. 対象建物

（1）建物名称

テプコ豊洲ビル

（2）所在地

東京都江東区豊洲六丁目2番15号

5. 清掃範囲

延床面積 地上2階 107m²

地上3階 2,531m²

6. 検収および支払方法

- （1）受注者は、業務報告書を提出するとともに1か月毎の請求を行うこと。請求書については、翌月10日迄（10日が土日祝日の場合は翌営業日）に提出すること。また、請求金額については、消費税額を加算した金額（1円未満切り捨て）とすること。

- (2) 報告書及び請求書受領後、担当者の確認をもって検収し、月末までに支払う。
※検収および支払方法の詳細については、受注者決定後、協議するものとする。

7. 支払条件

当月末締め翌月末払い

※平成27年12月分は、21日から28日までの土日祝日を除く5営業日の請求とする。

8. 見積条件

- (1) 日常清掃については、平成27年12月分料金については21日から28日までの5営業日分の料金を、平成28年1月以降の月は月額料金を記載して提出すること。定期清掃については月額料金を記載して提出すること。
- (2) 見積書には入札金額の総額を必ず記載すること。
- (3) 見積書には記名押印のうえ提出すること。

9. 秘密保持及び個人情報の保護

本業務に際して知り得た電力広域的運営推進機関の業務上、技術上の秘密及び情報（個人に関する情報含む）を第三者に漏えいしないこと。

10. 特記事項

- (1) 本説明書に記載されている事項について不明な点は、平成27年11月24日（火）17時までに下記問い合わせ先へ電子メールにて問い合わせることとする。問い合わせへの回答は平成27年11月26日（木）までに電力広域的運営推進機関ホームページにて開示する。
問い合わせ先：keiyaku@koiki-kikan.jp
- (2) 本説明書に記載のない事項及び疑義については、協議のうえ決定することとする。
- (3) 本入札結果については、落札者との契約締結後、原則として、契約相手方、契約締結日及び契約金額等の契約の概要を公表することとする。