

第1号議案

本拠点整備に関する建設工事の入札の実施について

(案)

本拠点（テプコ豊洲ビル）の整備に関しては、給排水設備や内装等に関する工事（C工事）について、テナントとなる本機関にて実施する必要がある。

C工事は、建物所有者である東京電力（株）が現在実施中の基本工事（A・B工事）と工程調整を行いながら実施する必要がある給排水設備工事・空調設備工事等（Ⅰ期工事）と、A・B工事が完了してから実施をする内装工事・什器工事等（Ⅱ期工事）に分かれるが、この度、Ⅰ期工事について、以下の通り一般競争入札にて、発注先を選定することとしたい。

1. 調達方法

一般競争入札（最低価格落札方式）

2. 入札スケジュール

| | |
|----------------|---------|
| 平成27年5月13日（水） | 公告 |
| 平成27年5月21日（木） | 入札説明会 |
| 平成27年6月5日（金） | 入札締切・開札 |
| 平成27年6月12日（金）迄 | 落札者決定 |

3. 入札説明書等

入札説明書、特記仕様書、設計数量表、設計図面、工程表は別紙1～5の通り。なお、公告時には入札説明書をウェブサイト上にて開示することとし、特記仕様書、設計数量表、設計図面、工程表は、入札説明会時に参加者へ配布することとする。

4. 開札の実施および落札者の決定

開札の実施および落札者の決定については、総務部長が実施することとする。なお、落札者との契約の締結については、別途、理事会にて議決をする。

以上

【添付資料】

別紙1：入札説明書
別紙2：特記仕様書
別紙3：設計数量表
別紙4：設計図面
別紙5：工程表

(第1号議案 別紙1)

電力広域的運営推進機関 本拠点C工事（I期） 入札説明書

電力広域的運営推進機関
平成27年5月

1. 件名

電力広域的運営推進機関の本拠点に関するC工事（I期）

2. 目的

電力広域的運営推進機関の本拠点建設工事におけるC工事（I期）を実施するものである。

3. 調達方式

一般競争入札（最低価格落札方式）で行う。

3-1. 入札資格

- (1) 建設業法第27条の29に定める建設工事に係る総合評定値の通知を受けている単体企業の者で、次の要件を満たしていること。なお、総合評定値の審査基準日は、入札締切日の1年7ヶ月前までとし、かつ最新のものであること。
 - ・ 総合評定値の工事種別：建築一式
 - ・ 総合評定値：1000点以上
- (2) 東京都内に建設業法上の本店、支店又は営業所を有すること。
- (3) 国土交通省関東地方整備局又は東京都から指名停止を受けている期間中でないこと。
- (4) 入札説明会に参加した者であること。
- (5) 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第70条の規定に該当しない者であること。
- (6) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (7) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続開始の申立てがなされている者でないこと(但し、会社更生法に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者で、手続開始の決定後、競争参加資格の再認定を受けている者を除く)。
- (8) 自己、自社若しくはその役員等(注1)が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条に定める暴力団、暴力団員又はその他反社会的勢力(注2)でない者であること。

(注1) 取締役、監査役、執行役、支店長、理事等、その他経営に実質的に関与している者。

(注2) 暴力団準構成員、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者、暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者等、その他これに準じる者。

3-2. 入札説明会の実施

下記日時で入札説明会を実施する。入札説明会への参加が入札の必要条件となるため、入札を希望する者は、必ず参加すること。

- ・ 日 時：平成27年5月21日(木)10時00分～
- ・ 場 所：電力広域的運営推進機関(東京都千代田区神田神保町2-10-10)
- ・ 参加資格：「3-1. 入札資格」を満たす者
- ・ そ の 他：
 - ・ 参加人数は各社3名までとする
 - ・ 当日の名刺交換・挨拶等は控えさせていただきますが、受付にて名刺を1枚ご提出ください

3-3. 特記仕様書等の交付等

特記仕様書、設計数量表、設計図面、工程表の交付・貸与については、入札説明会時に行う。なお、設計図面の貸与については、「機密保持に関する誓約書」の提出が必要となるため、入札説明会に必ず持参すること。また、貸与した設計図面については、入札締切日までには必ず返却すること。

3-4. 入札方法

平成27年6月5日(金)15時必着で以下書類を郵送にて提出すること。

- (1) 提出書類
 - ・ 入札資格確認書類(3-1の(1)(2)を確認できるもの)
 - ・ 建設業の許可証明書(写し)
 - ・ 契約書(案)

・見積書

※別添「設計数量表」に必要事項を記入し、見積書と併せて提出すること

(2) 提出先

〒101 - 0051

東京都千代田区神田神保町 2-10-10

電力広域的運営推進機関 総務部経理グループ 本拠点C工事（I期）入札係

3-5. 入札保証金及び契約保証金

免除

3-6. 落札者の決定

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする最低価格落札方式とする。

3-7. 入札の無効

本公告に示した一般競争入札参加資格のいずれかを欠く者のした入札、提出資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

3-8. 落札結果の通知

平成27年6月12日（金）までに、入札者に対して落札結果を通知する。

4. 工事契約期間

平成27年6月下旬（契約締結次第）～平成27年12月20日

5. 工事施工場所

東京都江東区豊洲6丁目2番15号

6. 検収条件

現地確認および業務報告書（成果物）の検査合格をもって検収とする。

7. 支払条件

検査後払（検査後翌月末支払いとする）

8. その他

(1) 本仕様書に記載されている事項について不明な点は、平成27年5月26日（火）17時までに下記問い合わせ先へ、電子メールで問い合わせることとする。問い合わせへの回答は、平成27年5月29日（金）までに電力広域的運営推進機関ウェブサイトの本入札公告上に開示する。

問い合わせ先：keiyaku@occto.or.jp

ウェブサイト：<http://www.occto.or.jp/oshirase/chotatu/index.html>

(2) 本仕様書に記載のない事項及び疑義については、協議のうえ決定することとする。

(3) 本入札結果については、落札者との契約締結後、原則として、契約相手方、契約締結日及び契約金額等の契約の概要を公表することとする。

機密保持に関する誓約書

電力広域的運営推進機関
理事長 金本 良嗣 殿

平成27年 月 日

社 名
住 所
氏 名

印

当社は、「電力広域的運営推進機関本拠点C工事（I期）」の入札（以下「本調達」という。）に関して、以下の各事項を遵守することを誓約します。

1. 本誓約における機密情報とは、電力広域的運営推進機関（以下「広域機関」）が開示する「設計図面」の情報とする。
2. 当社は、広域機関から開示された機密情報を本調達の提案の目的にのみ使用するものとし、その他の目的には使用しないものとする。
3. 当社は、広域機関から開示された機密情報を本調達の提案のために知る必要のある自己の役員、従業員以外に開示、閲覧等させないものとする。
4. 当社は、広域機関から開示された機密情報を第三者に開示または漏えいしないものとする。
5. 当社は、本調達の提案に当たって第三者に機密情報を開示、閲覧等させる場合には、広域機関の事前承諾を得た上で、当該第三者に開示するものとする。
6. 当社は、前項により、機密情報を開示する第三者に対し、本誓約と同様の機密保持誓約をさせるものとする。
7. 当社は、本調達の入札期日までに「設計図面」を返却し、機密情報は破棄するものとする。
8. 当社は本調達の提案に当たって機密情報を知る必要のある自己の役員、従業員に本誓約の内容を遵守させるものとする。
9. 当社は5. で定める第三者が、本誓約のいずれかの事項に違反した場合、又は漏えい等の事故により広域機関に損害を与えた場合、広域機関が被った損害の賠償をするものとする。