

電力広域的運営推進機関 第一事務所
入退室管理システム更新 レンタル契約
入札説明書

電力広域的運営推進機関

2026 年 9 月

1. 件名

電力広域的運営推進機関 第一事務所入退室管理システム更新 レンタル契約

2. 調達方式

一般競争入札（最低価格落札方式）で行う

2.1 入札資格

- (1) 令和 07・08・09 年度の競争参加資格（全省庁統一資格）において、「役務の提供等」に等級「C」以上の格付けをされており、関東・甲信越地域の資格を有する者であること。
- (2) ISO 27001 認証を取得していること。
- (3) 入札説明会に参加した者であること。
- (4) 本店、支店又は営業所が東京都 23 区内に所在していること。
- (5) 各省各庁から指名停止又は一般競争入札資格停止若しくは営業停止を受けていない者であること。
- (6) 予算決算及び会計令(昭和 22 年勅令第 165 号)第 70 条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (7) 予算決算及び会計令第 71 条の規定に該当しない者であること。
- (8) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者でないこと（但し、会社更生法に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者で、手続開始の決定後、競争参加資格の再認定を受けている者を除く。）。
- (9) 自己、自社若しくはその役員等（注 1）が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条に定める暴力団、暴力団員又はその他反社会的勢力（注 2）でない者であること。
（注 1）取締役、監査役、執行役、支店長、理事等、その他経営に実質的に関与している者。
（注 2）暴力団準構成員、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者、暴力団員でなくなった時から 5 年を経過しない者等、その他これに準じる者。
- (10) 破壊活動防止法（昭和 27 年法律第 240 号）に定めるところの破壊的団体及びその構成員でない者であること。

2.2 入札説明会及び現地調査会の実施

下記日時で入札説明会及び現地調査会を電力広域的運営推進機関第一事務所会議室にて実施する。
入札を希望する者は、どちらかに参加すること。

(1) 日 時：2026 年 10 月 23 日（金）①10 時 00 分～、②14 時 00 分～（各回 60 分程度）

(2) 参加資格：2.1 の入札資格を満たす者

(3) そ の 他：

- ・ 入札を希望する事業者は必ず参加すること（不参加の場合は入札できないものとする）
- ・ 参加を希望する事業者は 2026 年 10 月 20 日（火）12 時までに「電力広域的運営推進機関 契約担当」まで、開催回、事業者名、参加者名（各者 2 名まで）及び連絡先を記載のうえ、メールにて申入れること。

なお、入札説明会の参加方法と注意事項については説明会前日までに別途連絡する。

2.3 入札方法

2026 年 11 月 19 日（木）15 時必着で、以下書類を郵送又は持参すること。なお、入札にあたっては、本説明書及び仕様書の内容を承知のうえ入札すること。

(1) 提出書類

- ・ 入札資格確認書類（2.1 の（1）、（2）、（4）を確認できるもの）
- ・ 契約書（案）
- ・ 適合証明書
- ・ 見積書（件名を記載の上、別途封入すること）
- ・ 入退室管理システム施工図面（事務所平面図は入札説明会時に配付）
- ・ 入退室管理システムの仕様書

(2) 提出先

〒135 - 0061

東京都江東区豊洲 6-2-15

電力広域的運営推進機関 第一事務所入退室管理システム更新レンタル契約入札係

2.4 入札保証金及び契約保証金

免除

2.5 落札者の決定

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする最低価格落札方式とする。

2.6 落札結果の通知

2026 年 11 月 20 日（金）までに、入札者に対して落札結果を通知する。

2.7 入札の無効

本公告に示した一般競争入札参加資格のいずれかを欠く者がした入札、提出資料に虚偽の記載をした者がした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

3. 契約期間

レンタル契約 2027 年 4 月 1 日～2032 年 3 月 31 日（5 年間）

年度ごとに契約を更新

4. 履行場所

電力広域的運営推進機関第一事務所（東京都江東区豊洲 6-2-15）

5. 検収条件

完成図書を提出する。

6. 支払条件

年度分を一括して当年4月末日振込、月末締め翌月末振込、自動引落等
(支払手数料は電力広域的運営推進機関の負担とする)

7. 見積条件

- ・見積書にレンタル料金5年総額、年度別、月額ならびに消費税相当額を記載すること。
- ・見積金額には本契約の履行に関して必要な一切の費用(既設撤去工事費、設置工事費、保守契約料ほか)を含めること。
- ・見積書に記名押印すること。

8. 秘密保持及び個人情報の保護

本入札に際して知り得た電力広域的運営推進機関の業務上、技術上の秘密及び情報(個人に関する情報含む)を目的外使用しないこと。また、第三者に漏洩しないこと。

9. 落札決定の取消し

落札決定後であっても、この入札に関して連合その他の事由により正当な入札ではないことが判明した時は、本機関は落札決定を取消することができる

10. 特記事項

- (1) 本説明書及び仕様書に記載されている事項について不明な点は、2026年10月29日(木)17時まで
に下記問い合わせ先へ電子メールで問い合わせることとする。問い合わせへの回答は、2026年11月
5日(木)までに電力広域的運営推進機関ウェブサイトの本入札公告上に開示する。
問い合わせ先：keiyaku@occto.or.jp
- (2) 本説明書に記載のない事項及び疑義については、協議のうえ決定することとする。
- (3) 本入札結果については、落札者との契約締結後、原則として、契約相手方、契約締結日及び契約金額
等の契約の概要を公表することとする。

以上